

Кому обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «Долина-Центр-С»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
443010, г. Самара, ул. Чапаевская, д. 174  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 28.12.2015

№ РЦ63301000-0992

I. Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

4-й этап 1-й очереди строительства жилой застройки с объектами обслуживания населения –  
(наименование объекта (этапа)

жилые секции со встроенно-пристроенными помещениями (№№ 14-40 по ГП),  
3 трансформаторные подстанции (№№ 2, 3, 4 по ГП) и ГРП

капитального строительства

пусковой комплекс Б: этап Б1 – жилые секции №№ 14-19,  
трансформаторная подстанция № 2 по ГП

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Мехзавод, квартал 1,  
дома №№ 37, 37А, соответственно

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

распоряжением заместителя главы городского округа Самара - главы администрации Красноглинского района городского округа Самара от 23.06.2014 № 150, заместителя главы администрации – главы администрации Красноглинского района городского округа Самара от 21.01.2015 № 18

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0000000:821

строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район,

Московское шоссе, 23 км, б/н, жилые секции №№ 14-19 по ГП, трансформаторная подстанция № 2 по ГП

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 63301000-105, дата выдачи 09.10.2009, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
жилой дом № 37			
Строительный объем – всего	куб. м	79913,76	79235,0
в том числе надземной части	куб. м	70583,26	73141,0
Общая площадь – всего	кв. м	18078,58	21272,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	3539,91	5916,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	74,83	1740,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
трансформаторная подстанция № 37А			
Строительный объем – всего	куб. м	211,0	211,0
в том числе надземной части	куб. м	211,0	211,0
Общая площадь	кв. м	64,8	64,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	маш. мест		
Количество помещений			
Вместимость			

Количество этажей		1	1
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		энергоснабжение	энергоснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		панели «Сэндвич»	панели «Сэндвич»
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		металл	металл
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14543,45	14746,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3539,91	5916,9
Количество этажей	шт.	12	10, кроме того подвал, тех .этаж
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	278/14543,45	278/14746,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	139/5339,4	139/5340,2
2-комнатные	шт./кв. м	74/4178,6	74/4184,8
3-комнатные	шт./кв. м	65/5025,45	65/5221,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15289,19	15352,7

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, энергоснабжение	водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, энергоснабжение
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборный железобетон	сборный железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В-«Высокий»	В-«Высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м <sup>2</sup>	не указано	не указано
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель марки ППУ гипс на основе пенополиуретана	утеплитель марки ППУ гипс на основе пенополиуретана
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты	двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без двух технических планов от 24 августа 2015 г. и 23 сентября 2015 г., Карамзин Владимир Алексеевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-11-461, выдан министерством имущественных отношений Самарской области 18 ноября 2011 г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 30 ноября 2011 г.



(подпись)

О.Б.Фурсов  
(расшифровка подписи)

Итого в документе пронумеровано и скреплено

\_\_\_\_\_ листов

\_\_\_\_\_ листа (ов)

(подпись)

*Рыж-св Овч*

